

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**  
**В ФОРМЕ ОЧНО- ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.**

помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Санкт-Петербург, пос. Парголово, ул. Тихоокеанская д.14, корпус 1, литера А, (далее -МКД)

04 июля подведены итоги внеочередного общего собрания собственников

**Инициатор общего собрания помещений:** Шашева Ольга Евгеньевна

**ОЧНАЯ ЧАСТЬ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ** состоялась: Начало «02» июня 2025 года в 18 часов 00 минут, в холле первого этажа многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Тихоокеанская, дом 14, корпус 1, литера А. Окончание «02» июня 2025 года в 20 часов 00 минут

**ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ** состоялась: Начало с «03» июня 2025 г. с 10 часов 00 минут. Окончание «03» июля 2025 г. до 17 часов 00 минут.

**В собрании приняли участие 12 252,78 кв.м, что составляет 76,30% собственников жилых и нежилых помещений. Не голосовало 23,7%**

**КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПРАВОМОЧНО ПРИНИМАТЬ РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.**

**БЫЛИ РАССМОТРЕНЫ СЛЕДУЮЩИЕ ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ СОБРАНИЯ:**

1. По первому вопросу: «Избрать председателя общего собрания собственников»

Критерий принятия решения: 50% от общего числа голосов, участвующих в собрании.

«За»	«Против»	«Воздержались»
73,42%	0,66%	2,22%

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

2. По второму вопросу: «Избрать секретаря общего собрания собственников»

Критерий принятия решения: 50% от общего числа голосов, участвующих в собрании.

«За»	«Против»	«Воздержались»
73,42%	0,66%	2,22%

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

3. По третьему вопросу: «Избрать членов счетной комиссии в количестве 3 человек общего собрания собственников»

Критерий принятия решения: 50% от общего числа голосов, участвующих в собрании.

«За»	«Против»	«Воздержались»
73,42%	0,66%	2,22%

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

4. По четвертому вопросу: «Назначить ответственных лиц за выдачу и прием оформленных в письменной форме решений собственников поставленных на голосование (в заочной части):»

Критерий принятия решения: 50% от общего числа голосов, участвующих в собрании.

«За»	«Против»	«Воздержались»
73,75%	0,33%	2,22%

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

5. По пятому вопросу: «Уполномочить ООО «УК «Атлант Плюс» на заключение договор на приобретение, монтаж, установку системы видеонаблюдения: в лифт холле, холле первого этажа, во всех лифтовых кабинах, а также на первом этаже черной лестницы, в количестве 7 штук, за счет единовременной оплаты собственниками услуг "Монтаж системы видеонаблюдения"(из расчета 500 рублей с каждого помещения в МКД, с внесением платы в квитанцию ЖКУ), согласно представленной спецификации и схеме их установки.»

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников

«За»	«Против»	«Воздержались»
71,80%	3,08%	1,42%

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

6. По шестому вопросу: «Утвердить стоимость технического обслуживания системы видеонаблюдения с включением ежемесячной платы в виде дополнительной услуги «Видеонаблюдение», начиная с «июля 2025» из фиксированного расчета 60 рублей в месяц, с каждого помещения жилого/нежилого помещения в МКД (с внесением отдельной графы в квитанцию).»

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников

«За»	«Против»	«Воздержались»
71,47%	3,40%	1,42%

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

7. По седьмому вопросу: «Включить в состав общего имущества собственников МКД систему видеонаблюдения, утвердить внесение изменений в Приложения № 1 и № 2 договора управления МКД.»

Критерий принятия решения: 50% от общего числа голосов, участвующих в собрании.

«За»	«Против»	«Воздержались»
72,33%	2,21%	1,75%

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

8. По восьмому вопросу: «Утвердить «Положение о передаче в пользование общего имущества собственников МКД» в предложенной редакции»

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников

«За»	«Против»	«Воздержались»
72,42%	2,73%	1,15%

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

9. По девятому вопросу: «Разрешить собственникам квартир использовать перегородки(конструкции), в соответствии с утвержденным «Положением о передаче в пользование общего имущества собственников МКД»»

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников

«За»	«Против»	«Воздержались»
71,46%	3,69%	1,15%

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

10. По десятому вопросу: «Привести все ранее установленные перегородки(конструкции), в соответствии с утвержденным «Положением о передаче в пользование общего имущества собственников МКД» в срок до декабря 2025 года.»

Критерий принятия решения: 2/3 от общего числа голосов собственников

«За»	«Против»	«Воздержались»
72,57%	2,58%	1,15%

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

председатель общего собрания собственников

Шашева О.Е.

секретарь общего собрания собственников

Овсянкина О.В.

Инициатор общего собрания собственников

Шашева О.Е.